

公 告

次のとおり一般競争入札を実施します。

令和 3 年 7 月 20 日

株式会社 global child care

代表取締役 貞松 成

- 1 発注者 株式会社 global child care
代表取締役 貞松 成
- 2 工事名 (仮称)あい・あい保育園 第二東池袋園 内装工事
- 3 工事場所 東京都豊島区東池袋四丁目 194 番 2 (地番)
- 4 工期 契約日から令和 4 年 1 月 15 日まで
- 5 予定価格 公表しない
- 6 最低制限価格 設定する (非公表)
- 7 工事概要
(仮称) あい・あい保育園第二東池袋園内装工事一式
(1) 構造規模 鉄筋コンクリート造 地下 2 階 地上 36 階建
(2) 延べ床面積 366.68 m²
※2 階保育所専有部分 (更衣室及び倉庫 1.2.3 を含む)
- 8 本件入札に参加する者に必要な資格
入札への参加資格は、次によるものとする。
 - (1) 建設業法 (昭和 24 年法律第 100 号) 第 3 条第 1 項本文の規定による建設業の許可を有する者
 - (2) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止処分を受けていない者
 - (3) 正常な入札の執行を妨げるなどの行為を行わず、および行うおそれがない者
 - (4) 会社更生法 (平成 14 年法律第 154 号) に基づく更生手続き開始の申立てをしている者でない者
 - (5) 法人役員本人又はその親族が役員に就いている業者以外の者
 - (6) 対象工事に係る設計業務等の受注者ではなく、また当該受注者と資本若しくは人事面において関連がない者
 - (7) 豊島区に対し建築工事の入札参加資格者登録を行っており、等級格付が A 以上で登録されている者

- (8) 豊島区競争入札参加停止及び指名停止等措置要綱(平成20年8月1日総務部長決定)第3条による入札の参加停止措置及び指名停止措置を受けていない者
- (9) 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年を経過している者
- (10) 民事再生法(平成11年法律第225号)の適用を申請していない者
- (11) 豊島区暴力団等排除措置要綱(平成21年3月6日総務部長決定)第3条による入札参加除外措置を受けていない者
- (12) 本件工事に対応する管理者・主任技術者を建設業法に従い施工箇所に配置できること。
- (13) 特定建設共同企業体(JV)の参加は受け付けない。
- (14) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しない者

9 入札参加資格審査申請及び資格の確認

入札参加を希望する者は、次のとおり申請し、一般競争入札参加資格確認申請書(以下「資格確認申請書」という。別添資料1)を次のとおり提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

(1) 資格確認申請書の提出期間

令和3年7月26日から令和3年7月29日17時まで

(2) 提出方法

下記17に持参又は郵送(必着)により提出すること。

(3) 入札参加資格の有無

入札参加資格確認結果通知書により令和3年8月4日までに書面にて通知する。

(4) その他

- ① 資格確認申請書の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。
- ② 提出された資格確認申請書は、申請者に返還しない。
- ③ 入札参加資格確認結果通知を受けた者が、次のいずれかに該当するときは入札に参加することができない。
 - ア 入札参加資格を満たさなくなったとき。
 - イ 資格確認申請書に虚偽の記載をしたとき。
- ④ 資格確認の結果、資格を有すると認められた者が1人である場合は、特別な事情がない限り入札を取りやめるものとする。
- ⑤ 入札参加者の選定結果に対する問合せ及び異議については一切応じない。

1 0 設計図書の配布等

入札参加資格が有ると認めた者に、入札参加資格確認結果通知書と併せて、令和 3 年 8 月 4 日までに配布する。

1 1 設計図書に関する質疑及び回答

(1) 設計図書等に対する質問及び回答は、次のとおり行う。

① 質問方法

質問は、下記 1 1 (2) に文書(書式自由、ただし規格は A4 版。)により行うものとし、FAX 又は電子メール(着信を確認すること。)のいずれかの方法でも可能とする。

なお、文書には回答を受ける担当窓口の部署、氏名、電話及び FAX 番号、電子メールアドレスを併記するものとする。

② 回答方法

回答は、令和 3 年 8 月 20 日の午後 5 時までに、すべての入札参加有資格者に電子メール又は FAX により配布する。

(2) 質疑の提出

期限 令和 3 年 8 月 17 日午前 10 時まで

宛先 株式会社千藤建築設計事務所

方法 電子メール(sendoakira@jcom.zaq.ne.jp)又は FAX(047-407-0219)に限る。

1 2 入札及び開札

入札及び開札は、次のとおり行う。

(1) 入札及び開札の日時及び場所

① 日時 令和 3 年 8 月 24 日(火) 14 時

② 場所 東京都墨田区錦糸一丁目 2 番 1 号
アルカセントラル 16 階

(2) 入札書の提出方法

入札参加者は、上記(1)の日時及び場所において入札書及び工事費内訳書を提出しなければならない。工事費内訳書は、細目項目までの数量、単価、金額を明示する。落札者の工事費内訳書は受領し、落札者以外の工事費内訳書は返却する。

また、次に該当する場合は、入札を無効とする。

① 工事費内訳書を提出しない場合

② 工事費内訳書に積算に必要な項目、数量、単価等が明示されていない場合

- ③ 工事費内訳書の金額が入札書と一致しない場合
- ④ 工事費内訳書の記載内容が、他の入札参加者のものと同一である場合
- ⑤ 工事費内訳書の記載内容、積算に必要な資料の入手方法等について疑義が生じた場合
- ⑥ 入札書の記載価格が予定価格を超える場合

(3) 入札書の記載方法

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 入札に関する注意事項

- ① 一度提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることはできない。
- ② 最低制限価格を下回る入札があったときは当該入札を無効とする。
- ③ 入札回数は3回とし、3回目の入札においても落札者が決まらなかった場合、最低入札業者と随意契約交渉を行う。

(5) その他

- ① 入札参加者は、自己の印鑑を必ず持参すること。
- ② 入札書、誓約書及び委任状は、工事箇所及び工事名を入札参加資格確認結果通知書の記載に従い記入すること。
- ③ 入札者が代理人である場合においても、誓約書及び入札書には代表印を押印すること。
- ④ 誓約書及び代理人が入札を行う場合の委任状の提出がない場合は、入札に参加することができない。
なお、委任状は、代理人の印では修正できない。
- ⑤ 入札を希望しない場合は、参加しないことができるので、入札辞退届を持参又は郵送（入札日の前日まで到達するものに限る。）により提出すること。
- ⑥ 入札参加者が1者である場合は、特別な事情がない限り入札を取りやめるものとする。

(6) 入札保証金

入札保証金については免除とする。

1 3 落札者の決定

- (1) 入札を行った者のうち、予定価格及び最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札した者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価格の入札を予定した者が2人以上あるときは、直ちに当該入札をした者にくじを引かせて落札者を決定する。
- (3) 入札終了後ただちに入札結果を口頭で公表する。

1 4 契約の締結

落札者は、令和3年9月7日までに契約を締結しなければならない。契約書案は、設計図面及び仕様書と併せて、令和3年8月24日の開札後に落札者に配布する。

1 5 工事の保証

落札者は、竣工後1年間は工事内容について保証するものとし、建築主・設計監理者等の立会いのもとクレームや瑕疵について、改善の必要が有りと認めた場合にはその指示に従うこと。

1 6 その他

現場説明は実施しないので、入札参加資格者は各自現場を熟知した上、入札に参加すること。

1 7 問い合わせ先

- (1) 公告の内容
法人名：株式会社 global child care
住所：東京都墨田区錦糸一丁目2番1号
アルカセントラル 16階
電話番号：03-6284-1671
担当者名：株式会社 global child care
物件開発部 齊藤・遠藤